

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 20 décembre 2021, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. **Assemblée publique de consultation**
  - 3.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble à vocation résidentielle comportant 32 logements abordables au 5560, boulevard Laurier Ouest (lot 1 967 915), dans la zone 2029-M-01  
  
(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Laurier Ouest/Crémazie)
  - 3.2 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble regroupant des unités d'habitation et des espaces commerciaux de bureau au 3245, boulevard Laframboise (lot 1 966 511), dans la zone 3056-C-03  
  
(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement, à proximité de l'intersection Laframboise/Casavant Ouest)
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation des procès-verbaux des séances ordinaire et extraordinaire du 6 décembre 2021
6. Dépôt des Déclarations d'intérêts pécuniaires des membres du Conseil

### **Administration générale**

---

7. Identification des priorités d'actions locales annuelles 2022-2023 – Sûreté du Québec poste de la MRC des Maskoutains (CP211213, art. 3)

### **Communications**

---

8. Transport en commun – Tarification 2022 (CP211213, art. 19)

### **Finances**

---

9. Fonds de roulement – Financement de divers projets
10. Surplus accumulés, surplus accumulés affectés et solde disponible de règlement d'emprunt fermé – Affectations pour l'année 2021
11. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)



## **Génie**

---

12. Appel d'offres visant le préachat du poste de distribution d'urgence des génératrices de l'usine de filtration – Adoption d'une grille d'évaluation (CP211213, art. 9)
13. Ministère des Transports – Travaux dans l'emprise de routes – Demandes de permis d'intervention

## **Loisirs**

---

14. Association de hockey mineur de Saint-Hyacinthe inc. – Entente spécifique événementielle – Volet partenaire – Tournoi national M13 de Saint-Hyacinthe – Autorisation de signature (CP211213, art. 20)
15. Zone Loisir Montérégie inc. – Programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées (PAFLPH-1) 2021-2022 – Autorisation de signature

## **Ressources humaines**

---

16. Ressources humaines – Inspecteur municipal à la Division permis et inspection du Service de l'urbanisme et de l'environnement – Embauche (CP211213, art. 24)
17. Ressources humaines – Contremaître au Département entretien des plateaux du Service des travaux publics – Embauche (CP211213, art. 25)
18. Ressources humaines – Préposé à l'entretien et à l'accueil – Parc Les Salines – Département entretien des plateaux du Service des travaux publics – Embauche (CP211213, art. 26)
19. Ressources humaines – Préposé à l'entretien et opérateur de piscines au Département entretien des plateaux du Service des travaux publics – Embauche (CP211213, art. 27)
20. Ressources humaines – Préposé aux stations de pompage au Département aqueduc et égout du Service des travaux publics – Embauche (CP211213, art. 28)
21. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 11 – Autorisation de signature (CP211213, art. 29)
22. Syndicat des salarié-e-s de la Ville de Saint-Hyacinthe (C.S.D.) – Lettre d'entente numéro 16 – Autorisation de signature (CP211213, art. 31A)
23. Division approvisionnement au Service des finances – Abolition, création et autorisation à combler le poste (CP211213, art. 30)
24. Ressources humaines – Rémi Dubois – Permanence (CP211213, art. 31)

## **Travaux publics**

---

25. Rue des Seigneurs Est – Problématique de circulation des véhicules lourds – Demande au ministère des Transports du Québec (CP211213, art. 10, art. 6.1)
26. Intersection de la rue des Seigneurs Ouest et de l'avenue Saint-Louis – Sécuriser le virage à gauche à l'approche ouest – Demande au ministère des Transports du Québec (CP211213, art. 10, point 6.2)



27. Intersection du boulevard Laframboise et de la rue Derome – Interdiction de virage à droite au feu rouge – Demande au ministère des Transports (CP211213, art. 10, point 6.3)
28. 4875-4985, boulevard Laurier Est – Ajout d’une zone de stationnement interdit – Demande au ministère des Transports du Québec (CP211213, art. 10, point 6.4)
29. Intersection du boulevard Laframboise et de la rue Martineau – Ajout de priorités de virage à gauche – Demande au ministère des Transports du Québec (CP211213, art. 10, point 6.5)
30. Club 3 et 4 roues Comté Johnson inc. – Droit de passage de véhicules tout-terrain pour la saison 2021-2022 (CP211213, art. 10, point 9.12)
31. Club de Motoneige Asan inc. – Droit de passage de véhicules tout-terrain pour la saison 2021-2022 (CP211213, art. 10, point 9.13)

## **Urbanisme et environnement**

---

32. Plans d’implantation et d’intégration architecturale – Approbations (CP211213, art. 12, points 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 9.1 et 10.1)
33. Dérogation mineure – 16510, avenue Gérard-Pressseau – Décision (CP211129, art. 11, point 9.2)
34. Dérogation mineure – 7404-7406, boulevard Laurier Ouest – Décision (CP211129, art. 11, point 9.3)
35. Dérogation mineure – 2155, avenue Mailhot – Décision (CP211129, art. 11, point 9.4)
36. Dérogation mineure – 845, avenue Crémazie – Décision (CP211129, art. 11, point 9.1)
37. Dérogation mineure – 4705, rue du Vert – Décision (CP211129, art. 11, point 9.5)
38. Dérogation mineure – 4715, rue du Vert – Décision (CP211129, art. 11, point 9.6)
39. Adoption du second projet de résolution concernant une demande d’autorisation d’un projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d’un permis de construction d’un immeuble à vocation résidentielle comportant 32 logements abordables au 5560, boulevard Laurier Ouest (lot 1 967 915), dans la zone 2029-M-01  
  
(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l’intersection Laurier Ouest/Crémazie)
40. Adoption du second projet de résolution concernant une demande d’autorisation d’un projet particulier de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d’un permis de construction d’un immeuble regroupant des unités d’habitation et des espaces commerciaux de bureau au 3245, boulevard Laframboise (lot 1 966 511), dans la zone 3056-C-03  
  
(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement, à proximité de l’intersection Laframboise/Casavant Ouest)



## **Réglementation**

---

41. Projet de règlement numéro 640 autorisant des travaux de mise aux normes de la station de pompage Casavant pour un coût de 4 500 000 \$ et décrétant un emprunt de 4 401 683 \$
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
42. Projet de règlement numéro 641 autorisant divers travaux municipaux de réfection de pavages, trottoirs et bordures et d'aménagements cyclables pour l'année 2022 et décrétant un emprunt de 5 200 000 \$ (CP211213, art. 8)
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
43. Adoption du Règlement numéro 639 autorisant des travaux de séparation des égouts sur l'avenue Saint-Louis pour un coût de 8 800 000 \$ et décrétant un emprunt de 4 118 430 \$
44. Adoption du Règlement numéro 642 modifiant le Règlement numéro 3 décrétant la tarification de certains biens, services ou activités dispensés par la Ville de Saint-Hyacinthe
45. Adoption du Règlement numéro 643 modifiant le Règlement numéro 7 concernant l'imposition de la compensation pour l'usage de l'eau et régissant les compteurs d'eau dans les commerces et les industries
46. Adoption du Règlement numéro 644 modifiant le Règlement numéro 152 relativement au service d'égout de la Ville en ce qui a trait à l'imposition d'une compensation par catégorie d'utilisateurs
47. Adoption du Règlement numéro 645 concernant la cotisation à être payée par les membres de la Société de développement commercial (S.D.C.) et décrétant la cotisation imposable en vertu de l'article 458.27 de la Loi sur les cités et villes pour l'exercice financier 2022
48. Adoption du Règlement numéro 646 modifiant le Règlement numéro 13 relatif à l'entretien des voies publiques et des trottoirs durant la saison hivernale
49. Adoption du Règlement numéro 647 modifiant le Règlement numéro 108 décrétant l'établissement d'un programme de revitalisation à l'égard du secteur résidentiel compris dans le périmètre d'urbanisation
50. Adoption du Règlement numéro 648 décrétant l'imposition, pour l'exercice financier 2022, des taxes foncières générales et de la compensation exigible sur certains immeubles exempts de taxe foncière municipale

## **Services juridiques**

---

51. Exemption de taxes – Sclérose en plaques St-Hyacinthe-Acton – 1280, rue Brunette Ouest (CP211213, art. 6)
52. Barry Callebaut Canada inc. – Entente pour l'utilisation d'une partie de l'emprise de la rue Nelson et de l'avenue Vanier – Autorisation de signature (CP211213, art. 7)
53. Lot 2 255 415 (avenue de l'Aéroport) – Jean-Denis Beaudin – Établissement d'une servitude de non-accès – Autorisation de signature



## **Documents déposés**

---

54.     A) Procès-verbal de correction de la résolution numéro 21-635 intitulée : *Dénomination de voies de circulation et d'espaces verts – Approbation* (en vertu de l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*);
- B) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*)
55.     Levée de la séance