



Saint-Hyacinthe, le 22 septembre 2010

Nadia Rousseau  
Service de l'Urbanisme  
955, rue Morisson  
Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 8T7

**Objet : Lettre d'objection au nouveau plan d'urbanisme**

Madame, Monsieur,

Nous avons pris bonne note de votre désir d'effectuer le changement de zonage commercial en zone industrielle dans le secteur de la rue Picard et Trudeau.

Nous avons pris connaissance de votre démarche cependant nous sommes défavorables au développement d'un nouveau plan d'urbanisme.

Nous avons pris possession du 3003, rue Picard à Saint-Hyacinthe en octobre 2009 pour un montant forfaitaire avec la vocation de faire du commerce de détail. Nous avons investi de fortes sommes dans notre établissement qui possède un droit d'opération pour la vente au détail et la mécanique dans le but de devenir le plus gros au Canada dans notre champ d'activité.

Nous avons acheté ce bâtiment pour le zonage commercial et nous espérons qu'il le demeure. Nous n'avons aucun intérêt à être zoné industriel, ce zonage aura un effet dommageable pour les entreprises avoisinantes qui compte 80 % de commerces de détail. Nous avons conclu une perte financière importante et majeure pour notre entreprise en constante évolution s'il y a changement de zonage.

Par contre, nous sommes à l'aise avec le fait qu'un zonage commercial et industriel serait probablement plus approprié pour le secteur.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Eric Matton  
Directeur  
Saint-Hyacinthe  
(450) 252-4488  
[eric.matton@admsport.com](mailto:eric.matton@admsport.com)



1

3003, rue Picard  
St-Hyacinthe (Québec) J2S1H2  
Téléphone : (450) 252-4488 1 866 463-4340  
Télécopieur : (450) 252-0339