

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 3 avril 2023, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. **Assemblée publique de consultation**
 - 3.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'une résidence multifamiliale isolée de quatre (4) logements, aux 3740-3746, boulevard Laurier Ouest (lot 6 539 394), dans la zone d'utilisation résidentielle 2101-H-01

(Le territoire visé est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, à l'intersection formée par l'avenue Bourget et le boulevard Laurier Ouest)
 - 3.2 Projet de règlement numéro 681 modifiant le *Règlement numéro 260 relatif à la démolition d'immeubles*
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 mars 2023

Finances

6. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)
7. Investissements 2B inc. – Entente relative à une aide financière pour la relocalisation de l'entreprise Les Vêtements SP inc. – Versement d'une aide financière pour l'année 2023

Génie

8. Programme de résilience et d'adaptation face aux inondations (PRAFI) – Volet Aménagements résilients – Lot 1B de la Promenade Gérard-Côté – Demande d'aide financière
9. Services professionnels – Auscultation du réseau routier (G22-51) – Octroi de contrat

Gestion des eaux usées et de la biométhanisation

10. Services professionnels en ingénierie – Mise aux normes de l'usine d'épuration – 2020-005-B – Autorisation d'une dépense supplémentaire – Modification de la résolution 20-512 (CP230327, art. 12)
11. Réception des digestats de biométhanisation en provenance de la Ville de Saint-Hyacinthe sur un site permettant d'en faire la valorisation – 2023-064-B-GG – Octroi de contrat
12. Transport de digestat en vrac pour deux (2) ans – 2021-036-B – Autorisation d'une dépense supplémentaire – Modification de la résolution 21-215



Ressources humaines

13. Ressources humaines – Partenaire d'affaires en ressources humaines à la Direction des ressources humaines – Embauche (CP230327, art. 15)
14. Ressources humaines – Mécanicien au Département mécanique du Service des travaux publics – Embauche (CP230327, art. 16)
15. Ressources humaines – Préposé à la perception à la Division perception, taxation et évaluation du Service des finances – Embauche (CP230327, art. 17)
16. Syndicat des salarié-e-s de la Ville de Saint-Hyacinthe (C.S.D.) – Lettre d'entente numéro 26 – Autorisation de signature – Prolongation de la période d'essai d'un technicien en génie civil (CP230327, art. 18)
17. Ressources humaines – Mesure disciplinaire à l'égard d'un employé du Département voirie du Service des travaux publics (CP230327, art. 19)

Travaux publics

18. Travaux de réparations et d'installations de clôtures – 2023-019-TP-AOI – Octroi de contrat
19. Fourniture et livraison de végétaux et plantation d'arbres et de conifères en paniers de broches ou en contenants – 2023-022-TP-AOP – Octroi de contrat
20. Fourniture et pose de gazon en plaques – 2023-041-TP-AOP – Octroi de contrat
21. Fourniture, livraison et mise en service de cinq (5) chaudières à condensation au gaz naturel pour le Centre aquatique Desjardins et le Carrefour des groupes populaires – 2023-046-TP-AOP – Octroi de contrat

Urbanisme et environnement

22. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP230327, art. 4, points 4.1, 4.2, 5.1 et 7.1)
23. Adoption du second projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise aux 3740-3746, boulevard Laurier Ouest (lot 6 539 394) – Abrogation des résolutions 22-667, 22-704 et 22-754

(Le territoire visé est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, à l'intersection formée par l'avenue Bourget et le boulevard Laurier Ouest)
24. Dérogation mineure – 2075, rue Duvernay et 2280, avenue Bourdages Nord (lot 1 438 352) – Décision (CP230227, art. 15, point 3.1)

Réglementation

25. Projet de règlement numéro 349-13 modifiant le Règlement numéro 349 afin de permettre, dans l'aire d'affectation « Agricole », l'usage « Industrie de l'abattage et du conditionnement de la viande » sur une superficie de 10 hectares correspondant à une partie du lot 4 188 091 du Cadastre du Québec, conformément à la décision numéro 427247 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP230327, art. 5)



A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, du côté est de l'avenue Pinard, entre le boulevard Choquette et le Grand Rang)

26. Projet de règlement numéro 350-134 modifiant le *Règlement d'urbanisme numéro 350* afin :

- de créer une nouvelle zone d'utilisation agricole 3109-A-03 à même la zone 3106-A-03, en front de l'avenue Pinard, pour le projet Exceldor, et d'ajouter une nouvelle grille de spécifications pour cette zone;
- d'autoriser, à certaines conditions, l'usage « Industrie de l'abattage et conditionnement de la viande », rattaché au groupe d'usages « Industrie I (Industrie à incidences faibles) », dans la nouvelle zone 3109-A-03.

(CP230327, art. 5)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du premier projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, du côté est de l'avenue Pinard, entre le boulevard Choquette et le Grand Rang)

27. Projet de règlement numéro 400-6 modifiant le Règlement numéro 400 afin de permettre l'usage « Industrie de l'abattage et du conditionnement de la viande » sur une superficie de 10 hectares correspondant à une partie du lot 4 188 091 du Cadastre du Québec, conformément à la décision numéro 427247 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CP230327, art. 5)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du premier projet de règlement et fixation de la date de l'assemblée publique

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, du côté est de l'avenue Pinard, entre le boulevard Choquette et le Grand Rang)

28. Projet de règlement numéro 660-2 modifiant le *Règlement numéro 660 sur l'utilisation de l'eau potable* (CP230327, art. 13)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement

29. Adoption du *Règlement numéro 681 modifiant le Règlement numéro 260 relatif à la démolition d'immeubles*

30. Adoption du *Règlement numéro 689 décrétant un Programme municipal de subvention pour la végétalisation des bandes riveraines*

31. Adoption du *Règlement numéro 690 autorisant des travaux de prolongement de l'égout sanitaire sur le boulevard Laurier Ouest, entre l'avenue de Dieppe et le boulevard Casavant Ouest, au coût de 600 000 \$ et décrétant un emprunt de 600 000 \$*

32. Adoption du *Règlement numéro 691 autorisant les travaux d'agrandissement du Centre communautaire Assomption pour un coût de 3 196 000 \$ et décrétant un emprunt de 3 196 000 \$*



33. Adoption du *Règlement numéro 692 autorisant les travaux d'aménagement de la Place des spectacles, constituant le lot 1A de la Promenade Gérard-Côté, pour un coût de 12 852 000 \$ et décrétant un emprunt de 12 852 000 \$*

Services juridiques

34. Lots P-2 256 627 et P-6 360 375 – Harold Wilson, Jocelyne Racicot et Les Équipements Harjo inc. – Demande d'intervention de la Ville à un acte de servitude en faveur de Hydro-Québec et Télébec, société en commandite
35. Cour municipale de Saint-Hyacinthe – Impacts de la non-signification des constats d'infraction émis par la Sûreté du Québec – Dénonciation (CP230327, art. 10A)

Document déposé

36. Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*)
37. Levée de la séance