

SÉANCE DU CONSEIL

Le lundi 17 mai 2010, à 18 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Période de questions
2. Période d'information
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 mai 2010

FINANCES

5. Transport local – Augmentation des tarifs – Approbation (CP100510, art. 16)
6. Comité de prévention du crime de Saint-Hyacinthe inc. - Subvention (CP100510, art. 1.1, point 9)
7. Approbation des comptes (Liste, analyse des comptes)

GÉNIE

8. Réfection des services municipaux - Bassin Centre-Ville (phase 1) - Contrat
9. Réfection des services municipaux - Bassin Centre-Ville (phase 1) – Services professionnels en ingénierie - Contrat
10. Prolongement de l'égout sanitaire – Rue des Seigneurs Est – Approbation des plan et estimation
11. Passage à niveau du futur boulevard Casavant Ouest (Croisement avec les voies ferrées du CN et le ruisseau Plain Champ) – Frais d'ingénierie du CN – Approbation (CP100510, art. 18)
12. Programme de renouvellement des conduites (PRECO) - Ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire – Protocole d'entente
13. Programme de renouvellement des conduites (PRECO) - Ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire – Protocole d'entente

LOISIRS

14. Prix du bénévolat en loisir Dollard-Morin, édition 2010 – Candidatures (RP100503, art. 1.1 et CP100510, art. 13)
15. Réseau cyclable – Aménagement du tronçon Bienville et Bourdages Sud – Mandat (CP100222, art. 7 et CP100510, art. 11)
16. Les mini-tours IGA Charles-Bruneau – Autorisations de la Ville

RESSOURCES HUMAINES

17. Ressources humaines – Agent de développement à la vie communautaire – Embauche (CP100510, art. 26)

TRAVAUX PUBLICS

18. Avenue des Vétérinaires – Aménagement paysager - Contrat

URBANISME

19. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP100510, art. 5, points 7.3.1, 7.4.1, 7.4.3, 7.4.4, 7.4.5, 7.5.3, 7.5.5, 7.6.1, 7.6.3, 7.7.1, 7.8.1, 7.9.1 et 7.10.1)
20. Zonage agricole – Lots P 4 188 091 et P 2 832 088 (parc industriel Olivier-Chalifoux) – Demande d'autorisation à la CPTAQ

RÉGLEMENTATION

21. Avis de motion de la présentation du règlement numéro 1600-142 modifiant le règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait au boulevard Casavant Ouest (CP100510, art. 22)
22. Avis de motion de la présentation du règlement numéro 1600-143 modifiant le règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait au boulevard Choquette (CP100510, art. 23)
23. Avis de motion de la présentation du règlement numéro 337 décrétant des travaux de prolongement de l'égout sanitaire de la rue des Seigneurs Est et un emprunt de 332 000 \$
24. Projet de règlement numéro 1200-513 modifiant le règlement numéro 1200 afin :
 - que l'ensemble du territoire actuellement inclus dans la zone soumise à un plan d'aménagement d'ensemble 4103-X-60 fasse désormais partie de la nouvelle zone d'utilisation commerciale 4103-C-05;
 - de retirer la grille de spécifications de type X-60;
 - de retirer les usages et critères d'évaluation pour les zones de type X-60;
 - de limiter la superficie de plancher par établissement commercial à 2 000 mètres carrés dans ladite zone 4103-C-05;
 - d'interdire l'entreposage extérieur de type A, C ou D dans ladite zone 4103-C-05; (CP091130, art. 8, point 17.9.4)

A- Adoption du projet de règlement et fixation de la date d'assemblée publique

B- Avis de motion

(Le territoire visé est situé dans le district Laurier, à proximité de l'intersection Yamaska/Lesage)

25. Projet de règlement numéro 1200-514 modifiant le règlement numéro 1200 afin de permettre dans la zone d'utilisation résidentielle 2200-H-27, les usages du groupe "Résidence VII" (3 logements isolés); (CP100426, art. 11, point 6.9.1)

A- Adoption du projet de règlement et fixation de la date d'assemblée publique

B- Avis de motion

(Le territoire visé est situé dans le district Hertel-Notre-Dame, au sud de Girouard Ouest, entre Tellier et Larocque)

26. Adoption du règlement numéro 1200-512 modifiant le règlement numéro 1200 afin :

- que la totalité du territoire actuellement inclus dans la zone d'utilisation commerciale 2002-C-01 fasse désormais partie de la zone d'utilisation résidentielle 2008-H-08;
- de permettre dorénavant, dans ladite zone 2008-H-08, le groupe d'usages "Résidence VIII" (3 logements jumelés) et le groupe d'usages "Résidence XI" (5 à 8 logements isolés) limité à un nombre maximum de 6 logements;
- de majorer la hauteur maximale de 6,8 mètres à 9,3 mètres pour les bâtiments principaux situés dans ladite zone 2008-H-08;
- de permettre, dans ladite zone 2008-H-08, l'aménagement de cases de stationnement pour les terrains d'angle dans la cour avant adjacente à la ligne arrière du terrain, à certaines conditions;
- de permettre, dans ladite zone 2008-H-08, l'implantation d'un bâtiment accessoire pour les terrains d'angle dans la cour avant adjacente à la ligne arrière du terrain, à certaines conditions (**Dispense**)

(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Frontenac/futur Casavant Ouest)

SERVICES JURIDIQUES

27. Terres en culture (parc industriel Théo-Phénix) – Raymond Gauthier – Renouvellement de bail (CP100412, art. 30 et CP100426, art. 2.4)

28. Lot P 4 529 549 (intersection Laurier Ouest/Crémazie) – Le Groupe Jean Coutu (PJC) inc. – Servitude et annulation de servitudes (CP090914, art. 11)

29. DOCUMENTS DÉPOSÉS

Le Conseil prend acte du dépôt des documents suivants :

A) Rapport des résultats du 1^{er} semestre de l'exercice 2010 (en vertu de l'article 105.4 de la *Loi sur les cités et villes*) (CP100510, art. 14);

- B) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes*);
- C) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis pour 752895 Canada inc.

30. Levée de la séance