

ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 6 décembre 2021, à 18 h 30

1. Période de questions
2. Période d'information
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 novembre 2021

Administration générale

5. Dépôt des audits de conformité – Adoption du budget 2021 et du Programme triennal d'immobilisations 2021-2022-2023 – Commission municipale du Québec
6. Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation – Convention de subvention – Réaménagement de la Promenade Gérard-Côté – Autorisation de signature

Finances

7. Régie intermunicipale d'Acton et des Maskoutains – Budget 2022 – Adoption (CP211129, art. 27)
8. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes, liste des contrats)

Génie

9. Enfouissement de réseaux électriques sur une portion de la rue Marguerite-Bourgeoys et de l'avenue Sainte-Anne – Programme Embellir les voies publiques – Demande à Hydro-Québec (CP211129, art. 10)

Gestion des eaux usées et de la biométhanisation

10. Vermeer Canada inc. – Contrat de vente d'un broyeur Vermeer – Autorisation de signature (CP211129, art. 22A)
11. Préachat de soufflantes – Mise aux normes de l'usine d'épuration – 2021-108-B – Octroi de contrat
12. Préachat d'une centrifugeuse des boues – Mise aux normes de l'usine d'épuration – 2021-109-B – Octroi de contrat
13. Travaux à taux horaire en instrumentation, contrôle et fourniture d'équipements pour trois (3) ans et deux (2) années supplémentaires optionnelles – 2021-117-B – Octroi de contrat



Loisirs

14. Entretien et mise à niveau des sentiers du Parc Les Salines – Programme de soutien à la mise à niveau et à l'amélioration des sentiers et des sites de pratique d'activités de plein air (PSSPA) – Délégation et transfert de pouvoirs (CP211129, art. 23)
15. Cégep de Saint-Hyacinthe – Mise aux normes de la piscine intérieure – Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur (PSISRSES) – Résolution d'appui (CP211129, art. 24)
16. Satellite, organisme en prévention des dépendances – Entente de service en prévention du cannabis – Reddition de compte finale (CP211129, art. 25)

Ressources humaines

17. Ressources humaines – Technicien en géomatique à la Division géomatique de la Direction des technologies de l'information – Embauche (CP211129, art. 31)
18. Ressources humaines – Coordonnateur à la circulation et à la réglementation au Service des travaux publics – Embauche (CP211129, art. 32)
19. Ressources humaines – Chef de la Division approvisionnement du Service des finances – Embauche (CP211129, art. 33)
20. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 9 – Autorisation de signature (CP211129, art. 34)
21. Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 4636 – Lettre d'entente numéro 10 – Autorisation de signature (CP211129, art. 35)
22. Ressources humaines – Marie-Pier Côté – Permanence (CP211129, art. 36)
23. Ressources humaines – Alexandre Dallaire – Permanence (CP211129, art. 37)
24. Ressources humaines – Vassili-Étienne Buruiana – Permanence (CP211129, art. 38)

Travaux publics

25. Achat de pneus neufs, rechapés et remoulés pour les années 2022-2025 – Achat regroupé – 2021-124-TP – Mandat à l'Union des municipalités du Québec
26. Mise à jour du système d'alarme intrusion et des contrôles d'accès de l'Édifice Gaétan-Bruneau (2) – 2021-119-TP – Octroi de contrat

Urbanisme et environnement

27. Plans d'implantation et d'intégration architecturale – Approbations (CP211129, art. 11, points 4.1, 5.2, 6.1, 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 7.1, 8.1 et 8.2, art. 12, points 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 et 4.1, art. 13, points 4.1, 4.2 et 5.1)
28. Comité consultatif d'urbanisme – Nomination de membres externes (CP211129, art. 14)
29. Comités de bassin versant – Subventions pour l'année 2022 (CP211129, art. 18)





30. Adoption du premier projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble à vocation résidentielle comportant 32 logements abordables au 5560, boulevard Laurier Ouest (lot 1 967 915), dans la zone 2029-M-01 (CP211129, art. 13, point 3.2)

(Le territoire visé est situé dans le district Douville, à proximité de l'intersection Laurier Ouest/Crémazie)

31. Adoption du premier projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble regroupant des unités d'habitation et des espaces commerciaux de bureau au 3245, boulevard Laframboise (lot 1 966 511), dans la zone 3056-C-03 (CP211129, art. 13, point 7.3)

(Le territoire visé est situé dans le district Saint-Sacrement, à proximité de l'intersection Laframboise/Casavant Ouest)

Réglementation

32. Projet de règlement numéro 639 autorisant des travaux de séparation des égouts sur l'avenue Saint-Louis pour un coût de 8 800 000 \$ et décrétant un emprunt de 4 118 430 \$

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement

33. Projet de règlement numéro 642 modifiant le Règlement numéro 3 décrétant la tarification de certains biens, services ou activités dispensés par la Ville de Saint-Hyacinthe (CP211129, art. 15)

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement

34. Projet de règlement numéro 643 modifiant le Règlement numéro 7 concernant l'imposition de la compensation pour l'usage de l'eau et régissant les compteurs à eau dans les commerces et les industries

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement

35. Projet de règlement numéro 644 modifiant le Règlement numéro 152 relativement au service d'égout de la Ville en ce qui a trait à l'imposition d'une compensation par catégorie d'usagers

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement

36. Projet de règlement numéro 645 concernant la cotisation à être payée par les membres de la Société de développement commercial (S.D.C.) et décrétant la cotisation imposable en vertu de l'article 458.27 de la *Loi sur les cités et villes* pour l'exercice financier 2022

A- Avis de motion

B- Dépôt et adoption du projet de règlement



37. Projet de règlement numéro 646 modifiant le Règlement numéro 13 relatif à l'entretien des voies publiques et des trottoirs durant la saison hivernale (CP211129, art. 22)
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement
38. Projet de règlement numéro 647 modifiant le Règlement numéro 108 décrétant l'établissement d'un programme de revitalisation à l'égard du secteur résidentiel compris dans le périmètre d'urbanisation (CP211129, art. 20)
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement
39. Projet de règlement numéro 648 décrétant l'imposition, pour l'exercice financier 2022, des taxes foncières générales et de la compensation exigible sur certains immeubles exempts de taxe foncière municipale
- A- Avis de motion
- B- Dépôt et adoption du projet de règlement
40. Adoption du Règlement numéro 350-119 modifiant le Règlement numéro 350 afin :
- d'ajouter et de modifier des définitions;
 - de modifier les normes applicables aux terrains dont la ligne avant est concave;
 - d'ajouter des dispositions applicables aux serres domestiques;
 - de retirer le pourcentage de maçonnerie minimum dans la zone 2022-H-24;
 - qu'une partie du territoire actuellement incluse dans la zone 2102-R-03 fasse désormais partie de la zone 2103-I-01;
 - d'autoriser les usages « Terrain de sport (7423) », « Garderie et pré-maternelle (6541) » et « Pouponnière ou garderie de nuit (6543) » comme usages accessoires ou complémentaires à l'usage principal dans la zone 2103-I-01;
 - d'autoriser les usages « Service de débosselage et de peinture automobiles (6413) », « Service de réparation d'automobiles (garage) (6411) », « Service de lavage d'automobiles (6412) » et « Entreposage de véhicules neufs à l'extérieur (6372) » du groupe « Commerce VII (Commerce de gros non structurant) » dans la zone 3013-C-06;
 - d'augmenter la marge avant minimale de 2 à 6 mètres dans la zone 9036-H-24;
 - d'autoriser les usages du groupe « Résidence X (4 logements isolés) dans la zone 10039-H-21

(Le territoire visé est situé sur l'ensemble du territoire de la Ville, dans le district Hertel-Notre-Dame, à proximité de l'intersection Laurier Ouest/Carillon; dans le district Douville, à proximité de l'intersection Tétrault/Albany; dans le district Saint-Sacrement, à proximité de l'intersection Trudeau/Picard; dans le district Douville, à proximité de l'intersection Charles-L'Heureux/du Caddy; dans le district Saint-Thomas-d'Aquin, à proximité de l'intersection Joseph-Bistodeau/du Rapide-Plat Nord)



Services juridiques

41. Société d'assurance automobile du Québec – Entente administrative concernant la communication de renseignements – Nomination

Documents déposés

42. A) Adjudication de l'émission d'obligations de 1 821 200 \$ par le directeur du Service des finances et trésorier (en vertu de l'article 2 du *Règlement numéro 513 concernant la délégation du pouvoir d'accorder le contrat de financement à la personne qui y a droit en vertu de l'article 555.1 de la Loi sur les cités et villes*);
- B) Procès-verbal de correction de la résolution numéro 21-649 intitulée : *Expropriation – Parc-nature de la Métairie – Demande au gouvernement du Québec* (en vertu de l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*)
43. Levée de la séance